

Referat Generalforsamling, Bagstien, 21-11-2021

Deltagere fra følgende huse: NJV3-5-11-15; CNP 20-22-24-26-28-30-38, dvs. 11 huse repræsenteret.

Valg af dirigent:

Jens Otto (CNP 24) blev valgt. Jens Otto konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, dvs. med mindst 4 dages varsel

Formandens beretning:

Formanden, Jakob (CNP 28) Det har været en meget atypisk periode. Sidste generalforsamling blev ikke afholdt med fysisk fremmøde pga. Corona-situationen. Derfor blev indkaldelse forårsrengøringen glemt.

Ved bagstifesten deltog 27 til en meget vellykket aften med herlig mad (referentens tilføjelse..). Festen gav endda et overskud på 658 kr.

Året bød desværre også på en meget trist hændelse, idet Uffe er gået bort. Vi vil savne ham meget.

Husenes tage: Torkild og Kirsten har haft en dyr reparation af en flækket tagsten, hvor firmaet mente det nødvendigt at opstille stillads til denne ene opgave (Hvorfor ikke en lift?). Vi skal have opmærksomhed på forskellige udmeldinger om tagenes holdbarhed. Der var flere i forsamlingen, som havde kommentarer til dette.

Erling (NJV 3) får besøg af murer til understrykning af tag om kort tid. Vi afventer denne murers kommentar til tagets tilstand. Susanne (CNP 20) oplyste, at de havde fået at vide, at deres tag havde ca 10 år tilbage. Der var efterfølgende en diskussion om en fælles holdning til reparation/udskiftning. Andre udmeldinger om betydeligt længere holdbarhed blev fremført, bl.a. Peter (CNP 30) havde fået en vurdering, som var +25 år. Der var enighed om, at vi generelt ønsker, at hver enkelt blok udfører evt. udskiftning af tag synkront. Ebbe (CNP 26) mente, at det måske var muligt med en løsning, hvor andet var muligt. Susanne, CNP20: Der kan også være særlige behov for endehusene, hvor slid på taget kan være mere udtalt. Jens Otto gjorde opmærksom på nye tages potentielt ringere kvalitet og ærgerlige farve, hvis vi ikke meget opmærksomme.

Konklusionen blev, at der blev nedsat et "tagudvalg" med deltagelse af Erling, Peter, Ebbe. Vi vil også spørge Jarl (NJV 25) om at være med, så alle 4 blokke deltager.

Bistaderne: 5 huse- John(CNP32), Thorkild og Kirsten(CNP36), Jakob og Marianne(CNP28), Morten(NJV9) og overdronen Ole(NJV5) har slået sig samme om en fælles interesse her. Staderne står hos Dorthe og Ole. Alle deltagere har deltaget i undervisning om biernes pleje. Der har været en positiv udvikling i bi-familien. Udbyttet har været 65 kg og ved bagstifesten var honningen en del af flere retter. Rigtig godt! (referentens tilføjelse..).

Erling (NJV 3) som er direkte nabo til bistaderne oplyser, at bierne absolut ikke generer, Erling var nærmest begejstret for dem.

Ny fælles grill: Lars (NJV 15) og Formanden Jacob (CNP 28) er i gang med at projektere og fremstille en stor mobil grill til fælles brug for os i foreningen. Jacob (CNP 38), som før har opbevaret en stor mængde dele til

det tidligere grillkoncept, tilbyder at de kan opbevare den nye. Tak for det! Vi ser frem til resultatet, som måske er klar til forårsrengøringen på bagstien 2022.

Formandens beretning blev enstemmigt godkendt.

Årets regnskab:

Kasseren Ole (NJV 5) gennemgik regnskabet, som var præget af få udgifter pga Coronasituationen og heraf følgende få aktiviteter. Der var således et overskud det forløbne år på 4974 kr.

Regnskabet blev godkendt, og vi siger tak til Ole for arbejdet som kasserer, hvilket også indebærer administration af vores TV-pakker.

Fastsættelse kontingent:

Der var enighed om fortsat 300 kr/år. Uændret gennem rigtig mange år.

Valg af bestyrelse:

Bestyrelsen genvælges. Ingen andre stiller op.

Valg af revisor og suppleant.

Børge (NJV 17) genvælges som revisor, og Ulla (NJV 3) som suppleant

Udskiftning af leverandør af TV-net i foreningen:

Ole er i dialog med Yousee. Der er endnu ikke noget nyt konkret tilbud fra Yousee. Vi forholder os passive indtil ny udmelding. Alle bedes undlade at ændre pakkestørrelse den næste tid.

Indkomne forslag:

Ingen nye forslag er indkommet.

Fastlæggelse af arrangementer:

Forårsrengøring: 24-04-2022 kl. 11.00, måske er den nye grill i brug...

Bagstifest: 20-08-2022. Festudvalget tilbyder at fortsætte i 2022. Tak for det.

Generalforsamling og efterårsoprydning: 20-11-2022. Oprydning kl. 14.00 og generalforsamling kl. 16.00

Eventuelt:

Marianne (CNP 28) foreslår evt. oprettelse af App eller lign., hvor vi kan tilbyde udlån af diverse redskaber til hinanden i foreningen. God tanke. Måske vores hjemmeside kunne bruges her.

2022-11-21 Jens Otto