

År 1998, den 22. november afholdtes den årlige generalforsamling i "Foreningen til Bagstiens vedligeholdelse" i Flemming og Louises røgfri ejendom, N. Jespersensvej 25.

Formanden bød velkommen og kunne konstatere, at 17 af 22 huse var repræsenteret.

Formanden foreslog på bestyrelsens vegne som dirigent James Nielsen. James blev enstemmigt valgt og efter at have konstateret, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig, gav han ordet til formanden med henblik på aflæggelse af beretning, idet undertegnede umiddelbart forinden var blevet valgt til referent.

Formanden, Jens Otto Jarløv indledte med at meddele, at bestyrelsen havde haft nogle møder.

Han omtalte i øvrigt fastelavnsfesten, hvor også repræsentanter fra C. N. Petersensvej (mod jernbanen) havde deltaget. Det havde som sædvanlig været et hyggeligt arrangement.

Den 3. maj var der oprydning på Bagstien. Dette arrangement havde ikke været den helt store succes, men de få deltagere havde dog fået sig en Gammel dansk. Det var formandens opfattelse, at man ved fremtidige arrangementer af denne karakter og under forudsætning af rimeligt vejr kunne slutte med en lille frokost i det grønne.

Endelig omtalte formanden Bagsti-festen, som også i år havde været en stor succes og med fint vejr.

Formanden oplyste i øvrigt, at der var indkøbt en ny stige, der var hel og i orden. Sagen vedrørende belysningen på Bagstien ville efterfølgende blive omtalt af Børge, vores kaserer, og endelig var der problemerne i relation til pålægning af flise- eller asfaltbelægning ned til C. N. Petersensvej 38, som skulle drøftes særskilt i henhold til den udsendte dagsorden.

James, der jo ikke giver op så let, havde klaget over vurderingen af sin ejendom, og han havde faktisk fået delvist medhold. Problemet er, at ejendommene ud mod C.N.P. for enden af haverne disponerer over et areal, som reelt tilhører kommunen, idet arealet ligger hen med henblik på eventuel udvidelse af C.N.P. Ejerne har dog adgang til at bruge dette areal, som er inddraget i haverne. James havde fået medhold i, at der for såvidt angår dette areal skulle ske nedsættelse af vurderingsbeløbet fra kr. 375,- pr. m² til kr. 250,- pr. m². Herudover havde James fået medhold i, at det areal, som hører til hans ejendom, og som indgår som en del af selve Bagstien, ikke skal vurderes til noget beløb. Referenten har et eksemplar af kendelsen, som kan udleveres til interesserede.

Indkørselen mellem N. Jespersensvej 13 og 17 er i dårlig forfatning, og man har bedt kommunen om at se på det.

Hvis der kommer sne, vil man forsøge at finde en, der kan feje sne for os på Bagstien.

I tilslutning til formandens beretning oplyste Børge, at bestyrelsens arbejde i relation til belysning på Bagstien, jfr. sidste års referat, havde resulteret i, at man havde fået et tilbud på over kr. 12.000,-. Som alle vil erindre, var bestyrelsens mandat kr. 5.100,-, og bestyrelsen arbejder nu videre med sagen for at finde et tilbud, der ligger mere på linie med det mandat, bestyrelsen har fået.

Formandens beretning gav ikke anledning til yderligere bemærkninger og kunne herefter enstemmigt godkendes.

Vores kasserer, Børge Nørvang fik herefter ordet med henblik på gennemgang af regnskab for perioden 1/10 1997 - 30/9 1998, hvilket regnskab viser en samlet indtægt på kr. 24.638,50 og en samlet udgift på kr. 20.455,22, altså et overskud på kr. 4.183,28. Foreningen har en samlet aktivmasse på kr. 15.191,84, men heraf udgør kr. 3.443,09 Bagsti-festkassens tilgodehavende, således at Bagstiforeningens reelle formue pr. 30. september 1998 er kr. 11.748,75.

Regnskabet er godkendt af revisor, Ole Jul Nielsen.

Regnskabet kunne enstemmigt godkendes.

Med hensyn til kontingent foreslog Børge Nørvang på bestyrelsens vegne uændret kontingent med kr. 300,- årligt pr. husstand. Dette blev enstemmigt vedtaget.

Valg af bestyrelse:

Bestyrelsen, der består af Jens Otto Jarløv, Børge Nørvang, Ebbe Jartved, Lotte Juhl og Morten Skov-Larsen, bekendtgjorde, at den var villig til genvalg, og det blev den så. Efterfølgende er det oplyst, at bestyrelsen har konstitueret sig med Ebbe Jartved som formand og Børge Nørvang som kasserer.

Som revisor genvalgte enstemmigt Ole Jul Nielsen og som revisorsuppleant ligeledes enstemmigt Ulla Dreisler.

Med hensyn til spørgsmålet om asfaltering på arealet frem til C.N.P. 38 på Bagstien oplyste formanden, at der var indhentet tilbud, hvorefter en sådan asfaltering ville koste kr. 44.600,- + moms og en flisebelægning med kørebanefliser kr. 48.000,- + moms.

Denne oplysning gav anledning til en del bemærkninger, som i al væsentlighed gik ud på, at man ikke var indstillet på en udgift af denne størrelsesorden. Det var den almindelige holdning, at man naturligvis gerne vil sætte det pågældende areal i rimelig stand, herunder med nedlægning af 2 rækker almindelige gangfliser.

Det blev i øvrigt nævnt, at det pågældende areal ikke må anvendes til parkering.

Bestyrelsen vil arbejde videre med sagen og eventuelt tale med de interesserede. Man vil fremkomme med supplerende tilbud senest til næste års generalforsamling.

Nedenstående dage blev fastlagt til kommende arrangementer:

Fastelavn:

Søndag, den 14. februar (det er snart). Rikke og Jens Otto står for dette arrangement.

Oprydning på Bagstien:

Søndag, den 9. maj, og bestyrelsen drager omsorg for en appetitvækkende indkaldelse til dette arrangement.

Bagsti-fest:

Lørdag, den 14. august 1999. Til festudvalget blev valgt Ingrid, Dorthe, Jakob, Louise og med lidt besvær Flemming.

Næste års generalforsamling blev fastsat til søndag, den 21. november 1999 hos Ingrid og Søren, N. Jespersensvej 13, subsidiært Børge og Helle, N. Jespersensvej 17.

Referenten har glemt at meddele, at formanden i forbindelse med sin velkomst bød særlig velkomst til Bente Skovgaard Christensen og Ebbe Bisgaard samt sønnen Albert, der er flyttet ind i C.N.P. 26.

Da der ikke var yderligere på dagsordenen, kunne James afslutte generalforsamlingen med tak for god ro og orden. Formanden takkede James for ledelsen og Flemming og Louise for at have stillet huset til rådighed.

generalforsamlingen hævet.

FLEMMING THEIL

referent