

År 1993, den 21. november afholdtes ordinær generalforsamling i Foreningen til Bagstiens Vedligeholdelse hos formanden, Dorthe Jul Nielsen, N. Jespersensvej 5.

Formanden bød velkommen og foreslog som dirigent Jens Nielsen (James), som enstemmigt blev valgt.

James konstaterede generalforsamlingens lovlige indvarsling og beslutningsdygtighed, og kunne herefter give ordet til formanden for såvidt angår første punkt på dagsordenen:

1) Bestyrelsens beretning:

Formanden indledte med at byde velkommen til Henrik og Bettina, som er flyttet ind i ejendommen C. N. Petersensvej 34.

Formanden gennemgik herefter de aktiviteter, der havde været gennemført i Bagstien i det forgangne år:

Tøndeslagningen ved fastelavn havde været en kølig, men meget hyggelig oplevelse. Der havde været mange børn tilstede.

I april havde der været gennemført en generel oprydningsdag på Bagstien en søndag. Der er tale om en frivillig foranstaltning, hvor alle, der har lyst, medvirker. Efter arbejdets gennemførelse fremstod Bagstien pæn og ordentlig. Alle, der medvirker, synes, det er en god ide med denne årlige oprydningsdag, som bortset herfra også medvirker til social kontakt mellem beboerne.

I fortsættelse af oprydningen havde der været gennemført på frivillig basis et loppemarked, som efter formandens opfattelse havde været en succes. Loppemarkedet, der ikke er i bestyrelsens regi, bør fortsætte på frivillig basis.

Der var blevet opsat en ny lampe på Jørgen og Margits garage. Den er pæn og rimelig robust. Der vil ske udskiftning senere af de to øvrige lamper på Bagstien.

Med hensyn til asfaltbelægningen henviste formanden til det efterfølgende punkt på dagsordenen.

Den årlige Bagsti-fest blev gennemført i august og var som sædvanlig en stor succes. Formanden rettede en særlig tak til festudvalget, som består af Henrik, Ole, Annet, James, Erling og Helle. Endvidere en tak til Heller for lån af garagen samt til James for lån af stereoanlæg.

Der havde været et uheld med avis-containeren, som stod op ad Tæbrings garage, idet der var stukket ild til containeren, hvilket havde beskadiget garagen og hegnet. Containeren er blevet flyttet og står nu foran James' hus, hvor den godt kan blive stående indtil videre. Der vil senere blive truffet bestemmelse om, hvor containeren skal placeres, og når denne bestemmelse er truffet, er det meningen, at skjule containeren bedst muligt bag en eller anden form for raftehegn, således at svage sjæle ikke fristes til påny at stikke ild til containeren. Containeren skal stå på Centralpladsen.

I forbindelse med beretningen uddelte formanden en telefonliste gældende for samtlige beboere. Da ikke alle var tilstede ved generalforsamlingen, vedhæftes denne liste nærværende referat.

Formandens beretning kunne enstemmigt godkendes.

2) Dirigenten gav herefter ordet til foreningens kasserer, Børge Nørvang til forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

Regnskabet udviser samlede indtægter med kr. 19.387,73 og udgifter med kr. 14.735,31, altså et overskud på kr. 4.652,42.

Foreningens formue pr. 1. oktober 1993 er kr. 17.776,84.

I forbindelse med gennemgangen af specifikationen over formuens bestanddele blev opmærksomheden særligt rettet på en restance på C. N. Petersensvej 36 på kr. 1.361,30. Denne ejendom er af Bjerg Møller udlejet til Steffen Holbøl Bakke. Bakke har intet betalt til kabelafgift i den samlede periode og har trods gentagne henvendel-

ser, herunder personlige henvendelser undladt at betale. Han har "stor pakke".

Det blev oplyst, at Bjerg Møller i forbindelse med udlejningen af ejendommen til Holbøl Bakke udtrykkeligt havde betinget sig, at han - Bjerg Møller - ikke hæftede for kabelafgiften. Det vakte blandt de tilstedeværende megen opmærksomhed og forundring, at en enkelt bruger tilsyneladende kan leve med, at de øvrige brugere skal betale for ham. Bestyrelsen vil påny forsøge at få restancen inkasseret og må, såfremt dette ikke kan lade sig gøre, forandlede, at kabeltilslutningen til denne ejendom afbrydes.

Det foreliggende regnskab kunne iøvrigt enstemmigt godkendes.

3) Næste punkt på dagsordenen var "Forslag om asfaltering af Bagstien.

Formanden henviste vedrørende dette punkt til bemærkningerne i forbindelse med indkaldelsen til den ordinære generalforsamling, herunder at det ville være fordelagtigt at gennemføre de foreslåede forbedringer på nuværende tidspunkt, hvor der er mulighed for at få statstilskud. Den anslåede udgift er ca. kr. 80.000,- incl. moms, og det er bestyrelsens forslag, at der søges at opnå det maksimale statstilskud på den måde, at det nødvendige antal huse tiltransporterer statstilskudsretten til foreningen. Det resterende beløb, ca. kr. 50-55.000,- foreslås finansieret ved optagelse af et fælles banklån over en ca. 2-årig periode, og således at dette banklån tilbagebetales via en kontingentforhøjelse pr. hus på ca. kr. 100,- pr. måned i låneperioden.

Forslaget gav naturligvis anledning til en del debat, også som en fortsættelse af den debat, der gennem mange år har været omkring den mangelfulde vedligeholdelse af Bagstien. Det blev dog påpeget, at såfremt forslaget gennemføres, må der formenes adgang for tunge lastbiler på Bagstien. Forslaget kom til afstemning og blev vedtaget med 9 stemmer mod 2, og dette betyder, at bestyrelsen har fået bemyndigelse til at gennemføre det foreliggende projekt under

forudsætning af, at det kan holdes indenfor ca. kr. 80.000,- incl. moms og med størst mulig finansiering gennem statstilskud, medens resten finansieres gennem optagelse af banklån, som skal afvikles med kr. 2.100,- pr. måned.

Ved at gennemføre foranstaltningen på denne måde undgår man også at angribe foreningens nuværende formue.

3) Næste punkt på dagsordenen var kontingentfastsættelse.

Som en naturlig fortsættelse af vedtagelsen i foregående punkt foreslog bestyrelsen, at den nuværende kontingentbetaling på kr. 300,- forhøjes med kr. 1.200,- til ialt kr. 1.500,- på årsbasis. Dette forslag blev vedtaget med 9 stemmer mod 2.

4) Næste punkt på dagsordenen var valg af bestyrelse. Erik Heller og Flemming Theil udtrådte af foreningens bestyrelse, og til ny bestyrelse genvalgte:

Dorthe Jul Nielsen, N. Jespersensvej 5 (formand),
Børge Nørvang Jensen, N. Jespersensvej 17 (kasserer) og
Ebbe Jartved, C. N. Petersensvej 22,

medens der foretoges nyvalg i bestyrelsen af:

Jens Otto Jarløv, C. N. Petersensvej 24 og
Mads Ragnborg, C. N. Petersensvej 20.

Som revisor genvalgte enstemmigt James Nielsen og Ulla Dreisler som suppleant.

5) Under eventuelt blev omtalt regnskabet vedrørende Bagsti-festen, hvor der havde deltaget 33 voksne, 7 unge og 7 børn. Overskuddet er ca. kr. 500,-, der beror i festkassen. Heller oplyste, at ølregnskabet balancerer.

Dato for ny Bagsti-fest blev fastsat til lørdag, den 13. august.

1994. I festudvalget er Ole, Helle, Annet, Eva, Henrik og James.

Tøndeslagningen bliver den 13. februar 1994.

Forårsrengøring på Bagstien med eventuelt efterfølgende loppemarked fastsattes til søndag, den 8. maj 1994.

Under eventuelt omtaltes endvidere den tinglyste deklaration med angivelse af, hvilke træer, der må være i haverne, og hvilken højde disse træer må have.

Helle og Børge, N. Jespersensvej 17 stiller deres hus til disposition for næste års generalforsamling.

Generalforsamlingen sluttede med dirigentens tak for god ro og orden og med formandens tak til James for hans udmærkede ledelse af generalforsamlingen.

Generalforsamlingen sluttet.

FLEMMING THEIL
referent